

Annexe aux comptes annuels A :
Limite d'activation et règles de présentation des comptes
Commune de Chénens
Exercice 2024

Bases :

- Loi sur les finances communales du 22 mars 2018
- Ordonnance sur les finances communales du 14 octobre 2019
- Règlement des finances du 20 mai 2021

Limite d'activation des investissements (art. 3 du Règlement des finances) :

à partir de CHF 20'000.—

Compétences financières du conseil communal (art. 4, 5, 6, 7, 8 du Règlement des finances) :

- a) Dépenses nouvelles ne dépassant pas CHF 20'000.—
- b) Dépenses liées ne dépassant par CHF 20'000.—
- c) Crédit additionnels : 10% du crédit d'engagement concerné mais au maximum CHF 30'000.—
- d) Crédit supplémentaire : 10% du crédit budgétaire concerné mais au maximum CHF 30'000.—
- e) Transactions immobilières : jusqu'à concurrence de CHF 80'000.—

Annexe aux comptes annuels B :
Principes relatifs à la présentation des comptes
Commune de Chénens
Exercice 2024

Bases :

- Loi sur les finances communales du 22 mars 2018
- Ordonnance sur les finances communales du 14 octobre 2019
- Règlement des finances du 20 mai 2021

Les comptes 2023 respectent les principes de présentation indiqués dans la Loi sur les finances communales du 22 mars 2018.

En particulier, les taux d'amortissement indiqués à l'art. 23 de l'Ordonnance sur les finances communales du 14 octobre 2019 et son annexe 1 sont respectés.

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS C - ETAT DES CAPITAUX PROPRES
COMMUNE DE CHENENS

Capitaux propres au 1er janvier 2024			Changements intervenus pendant l'exercice						Capitaux propres au 31 décembre 2024		
			Motifs de l'augmentation			Motifs de la diminution					
Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF
2900	Financements spéciaux enregistrés sous capital propre	1'139'517.65		Attributions aux FS, capitaux propres	89'241.20		Prélèvements sur les FS, capitaux propres	0.00	2900	Financements spéciaux enregistrés sous capital propre	1'228'758.85
29001.00	Approvisionnement en eau FSMV	323'979.78	35	Résultat 2024	52'449.80				29001.00	Approvisionnement en eau FSMV	376'429.58
29001.01	Approvisionnement en eau FSEC	99'297.29							29001.01	Approvisionnement en eau FSEC	99'297.29
29002.00	Traitement des eaux usées FSMV	661'384.51	35	Résultat 2024	36'791.40				29002.00	Traitement des eaux usées FSMV	698'175.91
29002.01	Traitement des eaux usées FSEC	0.00							29002.01	Traitement des eaux usées FSEC	0.00
29003.00	Déchets	54'856.07							29003.00	Déchets	54'856.07

Capitaux propres au 1er janvier 2024			Changements intervenus pendant l'exercice						Capitaux propres au 31 décembre 2024		
			Motifs de l'augmentation			Motifs de la diminution					
Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF
2950	Réserve liée au retraitement (MCH2)	211'014.26		Attribution à la réserve liée au retraitement	0.00		Prélèvements de la réserve liée au retraitement	-26'376.80	2950	Réserve liée au retraitement (MCH2)	184'637.46
29500.00	Compte général	211'014.26				45	Résultat 2024	-26'376.80	29500.00	Compte général	184'637.46
29501.00	Approvisionnement en eau	0.00							29501.00	Approvisionnement en eau	0.00
29502.00	Traitement des eaux usées	0.00							29502.00	Traitement des eaux usées	0.00
29503.00	Déchets	0.00							29503.00	Déchets	0.00

Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF	Comptes	Libellés	CHF
2980	Autres capitaux propres	0.00		Attribution aux autres capitaux propres	0.00		Prélèvement sur les autres capitaux propres	0.00	2980	Autres capitaux propres	0.00
29800	Autres capitaux propres	0.00	389		0.00	489		0.00	29800.00	Autres capitaux propres	0.00

299 Résultat annuel - excédent/découvert bilan		0.00									1'362'986.37
29990	Compte général	945'590.14	29900	Excédent (+) 2024	417'396.23	29900	Déficit (-) 2024	0.00	29990.00	Compte général	1'362'986.37

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS D - TABLEAU DES PROVISIONS
COMMUNE DE CHENENS

205 Provisions à court terme

Compte de provision	Libellés	Valeur au 01.01.2024	Modification			Valeur au 31.12.2024	Commentaire
			Constitution	Utilisation	Dissolution		

208 Provisions à long terme

Compte de provision	Libellés	Valeur au 01.01.2024	Modification			Valeur au 31.12.2024	Commentaire
			Constitution	Utilisation	Dissolution		

Annexe aux comptes annuels E :

Participations et garanties

Commune de Chénens

Exercice 2024

Bases :

- Loi sur les finances communales du 22 mars 2018
- Ordonnance sur les finances communales du 14 octobre 2019
- Règlement des finances du 20 mai 2021

Participations	
A l'actif du bilan :	
SAIDF	17'214.00
Hors bilan :	
CO Sarine-Campagne	373'964.00
Home de la Sarine RSS	221'339.80
Service social ARCOS	348.60
AEGN	240'118.00
Leasing :	
Zürcher Kantonalbank 4475259	4'138.20
Leasing photocopieuse administration	

Annexe F - tableau des immobilisations
Commune de Chénens

Compte	Désignation	Valeur acquisition/coût construction	Amortissements cumulés au 31.12.2023	Valeur au bilan 01.01.2023	Amortissement annuel planifié 2024	Revalorisation/ Dépréciation	Acquisitions	Transfert	Valeur résiduelle au 31.12.2024
IMMOBILISATIONS CORPORELLES DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF		8'120'810.44	-2'151'326.77	5'969'483.67	-188'035.20		59'599.30		5'841'047.77
1400	Terrains PA	547'974.20	0.00	547'974.20	0.00		0.00		547'974.20
1401	Routes et voies de communications	956'850.86	-272'930.53	683'920.33	-25'029.10		50'000.00		708'891.23
1403	Autres ouvrages de génie-civil	3'677'862.32	-575'153.17	3'102'709.15	-59'807.35		0.00		3'042'901.80
1404	Bâtiments PA	2'044'035.11	-771'620.79	1'272'414.32	-61'222.85		0.00		1'211'191.47
1405	Forêts	4'593.60	0.00	4'593.60	0.00		0.00		4'593.60
1406	Biens meubles PA	889'494.35	-531'622.28	357'872.07	-41'975.90		9'599.30		325'495.47
AUTRES IMMOBILISATIONS PATRIMOINE ADMINISTRATIF		2'217'385.43	-1'692'733.58	524'651.85	-104'271.15		83'470.22		489'173.12
1420	Logiciels PA	103'995.00	-101'227.12	2'767.88	-2'767.88				0.00
1429	Autres immobilisations incorporelles PA	1'870'797.38	-1'386'706.58	484'090.80	-95'601.90		83'470.22		471'959.12
1454	Participations	17'214.00		17'214.00					17'214.00
1462	Subventions d'investissement aux communes et ass.	225'379.05	-204'799.88	20'579.17	-5'901.37	-14'677.80	0.00		0.00
IMMOBILISATIONS DU PATRIMOINE FINANCIER		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00
1084	Immeubles PF	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENTS INSCRITES AU PASSIF		-2'761'655.95	988'385.69	-1'773'270.26	85'307.55	-99'710.00			-1'787'672.71
2068	Subventions d'investissement inscrites au passif	-2'761'655.95	988'385.69	-1'773'270.26	85'307.55	-99'710.00			-1'787'672.71

Annexe aux comptes annuels G :

Indications supplémentaires

Commune de Chénens

Exercice 2024

Bases :

- Loi sur les finances communales du 22 mars 2018
- Ordonnance sur les finances communales du 14 octobre 2019
- Règlement des finances du 20 mai 2021

Aucune indication particulière

INDICATEURS FINANCIERS MCH2

	2024	2023	2022
1. TAUX D'ENDETTEMENT NET	88.57%	122.65%	146.20%
2. DEGRÉ D'AUTOFINANCEMENT	2396%	256%	20%
3. PART DES CHARGES D'INTÉRÊTS	0%	1%	1%
4. DETTE BRUTE PAR RAPPORT AUX REVENUS	119%	127%	144%
5. PROPORTION DES INVESTISSEMENTS	4%	5%	34%
6. PART DU SERVICE DE LA DETTE	5%	7%	8%
7. DETTE NETTE PAR HABITANT EN FRANCS	3183.602063	3785.854624	3895.826882%
8. TAUX D'AUTOFINANCEMENT	17%	9%	8%

**FLUX DE TRESORERIE
COMMUNE DE CHENENS**

Comptes	Libellés	2024	2023	2022
ACTIVITES D'EXPLOITATION				
90	Clôture du compte de résultat	417'396.23	-49'530.15	-25'647.78
33	Amortissements du patrimoine administratif	286'404.98	292'657.95	304'324.28
35	Attributions aux financements spéciaux	89'241.20	141'347.82	133'671.21
45	Prélèvement sur les financements spéciaux	0.00	0.00	0.00
364	Réévaluation des prêts du patrimoine administratif	0.00	0.00	0.00
365	Réévaluation des participations du patrimoine administratif	0.00	0.00	0.00
366	Amortissements, subventions d'investissements	5'901.37	65'689.20	86'713.39
466	Amortissements des subventions des investissements	-111'684.35	-110'886.55	-115'941.25
443	Revalorisation du patrimoine financier	0.00	0.00	-70'600.00
489	Prélèvement sur les capitaux propres	0.00	0.00	0.00
Flux de trésorerie provenant des activités d'exploitation		687'259.43	339'278.27	312'519.85
ACTIVITES D'OPERATION				
101	Variation des créances	-382'347.88	105'337.25	108'565.93
102	Variation des placements financiers à court terme	0.00	0.00	0.00
104	Variation des actifs de régularisation	-2'324.74	3'794.91	87'204.95
106	Variation des marchandises, fournitures et travaux en cours	0.00	0.00	0.00
107	Variation des placements financiers à long terme	0.00	2'000.00	0.00
108	Variation des bâtiments PF	0.00	70'600.00	0.00
109	Variation des créances financements spéciaux et fonds capitaux de tiers	0.00	0.00	0.00
200	Variation des engagements courants	41'548.98	-346'259.28	340'560.29
201	Variation des engagements financiers à court terme	0.00	0.00	0.00
204	Variation des passifs de régularisations	56'377.40	-189'364.94	-67'439.82
205	Variation des provisions à court terme	0.00	0.00	0.00
208	Variation des provisions à long terme	0.00	0.00	-44'177.99
209	Variation des engagements envers les fonds des capitaux de tiers	0.00	-6'050.00	-44'177.99
Flux de trésorerie provenant de l'activité opérationnelle		-286'746.24	-359'942.06	380'535.37
ACTIVITES D'INVESTISSEMENT				
690 ./ 590	Résultat du compte des investissements	-28'681.72	-132'275.33	-1'562'626.65
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement		-28'681.72	-132'275.33	-1'562'626.65
ACTIVITES DE FINANCEMENT				
2064	Variation des emprunts	-102'000.00	-352'000.00	-252'000.00
Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement		-102'000.00	-352'000.00	-252'000.00
VARIATION DE TRESORERIE		269'831.47	-504'939.12	-1'121'571.43
FLUX DE TRESORERIE SELON BILAN				
100	Solde de trésorerie au 1er janvier	773'127.03	1'278'066.15	2'355'459.59
100	Solde de trésorerie au 31 décembre	1'042'958.50	773'127.03	1'278'066.15
VARIATION DE TRESORERIE SELON BILAN		269'831.47	-504'939.12	-1'077'393.44

Résultat à 3 niveaux
Commune de Chénens
Exercice 2024

Comptes	Libellés	2024 CHF	2023 CHF	2022 CHF
30, 31, 33, 35, 36, 37	Charges d'exploitation	3'633'923.30	3'695'281.31	3'609'518.91
40, 41, 42, 43, 45, 46, 47	Revenus d'exploitations	3'993'792.18	3'575'390.26	3'506'740.76
47		0.00	0.00	0.00
	Résultat de l'activité d'exploitation	359'868.88	-119'891.05	-102'778.15
34	Charges financières	36'920.75	45'451.85	44'860.12
44	Revenus financiers	94'448.10	91'435.95	155'498.15
	Résultat provenant de financement	57'527.35	45'984.10	110'638.03
	Résultat opérationnel	417'396.23	-73'906.95	7'859.88
	Charges extraordinaires	0.00	2'000.00	65'535.11
	Revenus extraordinaires	0.00	26'376.80	32'027.45
	Total résultat extraordinaire	0.00	24'376.80	-33'507.66
39	Imputation internes	30'304.05	29'957.20	33'972.56
49	Imputation internes	30'304.05	29'957.20	33'972.56
	Total imputations internes	0.00	0.00	0.00
	Résultat total, compte de résultat	417'396.23	-49'530.15	-25'647.78